



Kanc. 323 m², Agátová, BA IV - Dúbravka

10 €

- Typ nehnuteľnosti **Kancelárie**
- Počet miestností **10**
- Výmera **323.00 m²**
- Poschodie **1/2**
- Stav **kompletná rekonštrukcia**

Na prenájom **kancelárske priestory** na **ul. Agátová - Dúbravka**, celková výmera 323 m², 1/2 p., výťah.

Kompletno zrekonštruované kancelárie s rôznymi výmerami od 18 m² do 50 m². Každá kancelária má **samostatný vstup**, niektoré sú medzi sebou poprepájané.

V každej miestnosti sú laminátové plávajúce podlahy, otvárateľné okná, štruktúrovaná kabeláž, prípojka na internet a telefón. Niektoré kancelárie sú klimatizované. Spoločná kuchynka je na 1. poschodí.

Možnosť prenajať si kancelárie aj jednotlivo.

V budove na prízemí sa nachádza bufet s jedálňou. Celý objekt je monitorovaný kamerovým systémom + SBS.

K dispozícii je aj klimatizovaná zasadačka s kapacitou 70 osôb (výmera 174 m²).

Parkovanie - na parkovisku pred budovou za poplatok (10,- Eur/m²/rok bez DPH). Pri prenajatí kancelárií s rozlohou väčšou ako 150 m² - možná zľava 10 %.

Cena je uvedená za m².

Voľné ihneď!

Cena :

9,75 Eur/m²/mesiac, vrátane služieb, bez DPH (neklimatizované)

11,10 Eur/m²/mesiac, vrátane služieb, bez DPH (klimatizované)

Platobné podmienky:

1x kaucia vo výške mesačného nájmu

PROVÍZIU RK NEPLATÍTE.

Kontakt na makléra:

Monika Vasilová - +421 948 070 050 - monika.vasilova@elitereal.sk